

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA-ZBRASLAV****Z Á P I S**

44. řádné jednání Rady městské části, které se uskutečnilo dne  
**13.12.2023 v 15:30**

Přítomni: K. Pavlíková, A. Háněl, P. Košan, D. Macků

Nepřítomni: F. Toušek

Dále přítomni: R. Zahradník

Ověřovatelé: D. Macků, A. Háněl

Zapsala: M. Spáčilová

**Schválený program:**

Číslo	Bod jednání	Rozhodnutí	Číslo usnesení
1.	Přístavba a dostavba rodinného domu č.p. 570 na pozemcích p.č. 2089 a 2090 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 44 431 23
2.	Přístavba a nástavba RD Zbraslav U Kostrounku č.p. 215 na pozemcích p.č. 756 a 755 v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 44 432 23
3.	Podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení na zpracování projektové dokumentace s názvem "Dostavba vývažovny ZŠ Nad Parkem, Praha-Zbraslav"	Schváleno	R 44 433 23
4.	Dodatek č.3 ke Smlouvě o dílo na Dostavbu šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav	Schváleno	R 44 434 23
5.	Dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby pod názvem "Praha-Zbraslav - ZŠ Nad Parkem - Revitalizace sportovišť"	Schváleno	R 44 435 23
6.	Dodatek č. 1 ke Smlouvě o rozvozu obědů	Schváleno	R 44 436 23
7.	Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 202 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, Praha-Zbraslav	Schváleno	R 44 437 23
8.	Darovací smlouva o poskytnutí daru na rozvoj odborného sociálního poradenství	Schváleno	R 44 438 23
9.	Smlouva o poskytnutí finančního daru od společnosti KÁMEN ZBRASLAV, a. s.	Schváleno	R 44 439 23
10.	Smlouva o poskytování právních služeb	Schváleno	R 44 440 23
11.	Vyjádření souhlasu k zastavení exekucí z důvodu úmrtí povinných	Schváleno	R 44 441 23
12.	Kronika MČ 2022	Schváleno	R 44 442 23
13.	Stanovení platu ředitelky příspěvkové organizace Jesle Zbraslav	Schváleno	R 44 443 23
14.	Rozpočtové opatření č. 2130/2023 - navýšení příspěvku na výkon státní správy	Schváleno	R 44 444 23
15.	Dohoda o vzájemné spolupráci realizovat výstavbu bytového domu s názvem "Nahrazení stávajícího objektu" na pozemcích parc.č. 1469/2 a 1469/1 vše v k.ú. Zbraslav	Schváleno	R 44 445 23

16.	Schválení fixace ceny elektrické energie na rok 2024 od PRE, a.s.	Schváleno	R 44 446 23
-----	---	-----------	-------------

**1. Usnesení č. R 44 431 23****Přístavba a dostavba rodinného domu č.p. 570 na pozemcích p.č. 2089 a 2090 v k.ú. Zbraslav**

OMIR předložil radě k projednání materiál jehož předmětem je přístavba a dostavba rodinného domu. V rámci stavebních úprav dojde pouze k objemovému řešení stavby. Stavba je napojena na technickou a dopravní infrastrukturu. Rada s dokumentací stavby souhlasila.

**Rada městské části**

**I. souhlasí**

1. s dokumentací stavby pro územní a stavební řízení stavby nazvané „Přístavba a dostavba rodinného domu č.p. 570 “ umístěné na pozemcích parc. č. 2089 a 2090 vše v k. ú. Zbraslav;

**II. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 28.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

**2. Usnesení č. R 44 432 23****Přístavba a nástavba RD Zbraslav U Kostrounku č.p. 215 na pozemcích p.č. 756 a 755 v k.ú. Zbraslav**

Rada projednala dokumentaci stavby, která řeší stavební úpravy rodinného domu kdy bude odstraněna kompletní střešní konstrukce a dojde k rozšíření druhého nadpodlaží, ze kterého vznikne jedna bytová jednotka. Stavba je napojena na technickou a dopravní infrastrukturu. Rada odsouhlasila tento materiál.

**Rada městské části**

**I. souhlasí**

1. s dokumentací stavby pro územní a stavební řízení stavby nazvané „Přístavba a nástavba RD Zbraslav U Kostrounku č.p. 215“ umístěné na pozemcích parc. č. 756 a 755 vše v k. ú. Zbraslav;

**II. ukládá**

1. OMIR informovat žadatele o usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 28.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

### **3. Usnesení č. R 44 433 23**

#### **Podlimitní veřejná zakázka zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení na zpracování projektové dokumentace s názvem "Dostavba vývažovny ZŠ Nad Parkem, Praha-Zbraslav"**

Na vypsanou zakázku, která se týká dostavby vývažovny při základní škole, se přihlásilo 7 uchazečů. Z toho 4 nabídky nesplnily zadávací podmínky. Z toho důvodu rada přijala usnesení o vyloučení 4 účastníků z výběrového řízení.

#### **Rada městské části**

#### **I. bere na vědomí**

1. předložený materiál - Zpráva o hodnocení nabídek;

#### **II. schvaluje**

1. vyloučení účastníka zadávacího řízení č. 7, společnost A6 atelier, s. r. o., se sídlem Patočkova 978/20, 169 00 Praha 6, IČO: 039 85 610, z další účasti ve veřejné zakázce z důvodu, že údaje předložené účastníkem nesplňují zadávací podmínky - v nabídce je nesoulad údajů týkajících se doby zpracování PD uvedených v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo;
2. vyloučení účastníka zadávacího řízení č. 1, společnost LAPLAN, a. s., se sídlem Cejl 504/38, 602 00 Brno, IČO: 292 01 691, z další účasti ve veřejné zakázce s ohledem na skutečnost, že účastník, který je akciovou společností nebo má právní formu obdobnou akciové společnosti, nemá vydány výlučně zaknihované akcie;
3. vyloučení účastníka zadávacího řízení č. 6, společnost MIKRO PRAHA spol. s r. o., se sídlem Na Březince 1111/4, 150 00 Praha 5, IČO: 271 45 611, z další účasti ve veřejné zakázce z důvodu, že údaje předložené účastníkem nesplňují zadávací podmínky - v nabídce je nesoulad údajů týkajících se doby zpracování PD uvedených v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo;
4. vyloučení účastníka zadávacího řízení č. 4, společnost Quality Group, s. r. o., se sídlem Příkop 843/4, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 088 79 737, z další účasti ve veřejné zakázce z důvodu, že údaje předložené účastníkem nesplňují zadávací podmínky - v nabídce je nesoulad údaje - nabídkové ceny díla uvedené v krycím listu a v návrhu smlouvy o dílo;

#### **III. ukládá**

1. oznámit účastníkům zadávacího řízení uvedeným v bodě II. jejich vyloučení z další účasti ve veřejné zakázce.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 15.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

### **4. Usnesení č. R 44 434 23**

#### **Dodatek č.3 ke Smlouvě o dílo na Dostavbu šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha Zbraslav**

Rada odsouhlasila uzavření třetího dodatku ke smlouvě o dílo na realizaci dostavby šaten v základní škole v ulici Hauptova. Dodatek se týká dalšího prodloužení termínu plnění zakázky. Betonáž podlah vyšla do podzemních měsíců a dotčené prostory lze jen obtížně větrat a vysoušet. Na vysoušení podkladových vrstev je proto potřeba delší časové období.

## **Rada městské části**

### **I. souhlasí**

1. s uzavřením Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo č. SML/56/1130/0146/2023 ze dne 17.08.2023, na Dostavbu šaten v 1.PP ZŠ Hauptova, Praha-Zbraslav s firmou PRAGOTRADE, spol. s r. o., IČO: 161 89 612 se sídlem: Maršála Rybalka 379, 273 08 Pchery – Humny, kterým se upravuje termín plnění - body 2.1 - 2.4 smlouvy;

### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k uzavření a podpisu Dodatku č.3 smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

### **III. ukládá**

1. OMIR provést potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 20.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## **5. Usnesení č. R 44 435 23**

### **Dodatek č. 12 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavby pod názvem "Praha-Zbraslav - ZŠ Nad Parkem - Revitalizace sportovišť"**

OMIR předložil radě k odsouhlasení dodatek ke smlouvě o dílo na akci revitalizace sportovišť. Dodatek se uzavírá z důvodu změny povrchu fotbalového hřiště, kterou provede společnost VYSSPA Sports Technology.

## **Rada městské části**

### **I. souhlasí**

1. s uzavřením Dodatku č. 12 ke Smlouvě o dílo na realizaci stavebních prací stavby pod názvem "Praha-Zbraslav - ZŠ Nad Parkem - Revitalizace sportovišť" se společností VYSSPA Sports Technology, s. r. o., IČO: 279 67 638, se sídlem Skladová 6, 326 00 Plzeň, který se upravuje z důvodu změny povrchu fotbalového hřiště;

### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k uzavření a podpisu dodatku dle bodu I. tohoto usnesení;

### **III. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 22.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## **6. Usnesení č. R 44 436 23**

### **Dodatek č. 1 ke Smlouvě o rozvozu obědů**

Rada odsouhlasila uzavření dodatku ke smlouvě o rozvozu obědů. Dodatkem se prodlužuje smlouva do konce srpna 2024. V průběhu prvního pololetí bude vyhlášeno výběrové řízení.

**Rada městské části**

### **I. souhlasí**

1. s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě o rozvozu obědů s Asociací samaritánů České republiky, IČO: 452 47 692, se sídlem Vodárenská 33, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou, v předloženém znění;

### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem dohody dle bodu I. tohoto usnesení;

### **III. ukládá**

1. OKT zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

*Termín plnění:* 22.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## **7. Usnesení č. R 44 437 23**

### **Smlouva o nájmu bytu zvláštního určení č. 202 v Domě s pečovatelskou službou, U Včely 1442, Praha-Zbraslav**

Rada svým usnesením schválila uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou.

**Rada městské části**

### **I. schvaluje**

1. uzavření Smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 202 v DsPS, U Včely 1442, 156 00 Praha-Zbraslav, na dobu určitou, od 01.01.2024 do 31.12.2024, na základě žádosti č.j. 254-2123/2004 ze dne 24.5.2004 a doporučení OSA ze dne 13.12.2023, v předloženém znění;

## **II. ukládá**

1. OMH zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 29.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## **8. Usnesení č. R 44 438 23**

### **Darovací smlouva o poskytnutí daru na rozvoj odborného sociálního poradenství**

Rada odsouhlasila poskytnutí daru ve výši 50.000 Kč zdravotnímu ústavu Most k domovu, který aktuálně dochází ve Zbraslavi k 45 pacientům v režimu domácí péče.

**Rada městské části**

## **I. souhlasí**

1. s uzavřením darovací smlouvy o poskytnutí účelového finančního daru s právnickou osobou Zdravotní ústav Most k domovu, z.ú., IČO: 226 93 661, Budějovická 778/3, 140 00 Praha 4 - Michle, v předloženém znění;

## **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## **9. Usnesení č. R 44 439 23**

### **Smlouva o poskytnutí finančního daru od společnosti KÁMEN ZBRASLAV, a. s.**

Společnost Kámen Zbraslav, a. s. darovala městské části finanční dar, který bude využit na financování vědy, vzdělání, kultury, školství, požární ochrany, ochrany zvířat, zdravotnictví a sociální činnosti.

**Rada městské části**

## **I. souhlasí**

1. s uzavřením Smlouvy o poskytnutí finančního daru se společností: KÁMEN Zbraslav, a. s., IČO: 018 20 460, se sídlem: Žitavského 1178, Zbraslav, 156 00 Praha 5, v předloženém znění;

## **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

### **III. ukládá**

1. OKT a OFR zajistit administrativní kroky k realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

*Termín plnění:* 22.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## **10. Usnesení č. R 44 440 23**

### **Smlouva o poskytování právních služeb**

Rada souhlasila s uzavřením smlouvy s advokátní kanceláří, která bude pro MČ zajišťovat veškeré právní služby včetně případného zástupu městské části při soutěži při koupi objektu čp. 1267 s pozemkem parc. č. 2879/1 v k. ú. Zbraslav.

**Rada městské části**

### **I. souhlasí**

1. s uzavřením Smlouvy o poskytování právních služeb se společností KAROLAS Legal, s. r. o., advokátní kancelář, IČO: 057 32 069, se sídlem Klimentská 2062/6, 110 00 Praha 1 - Nové Město, v předloženém znění;

### **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení;

### **III. ukládá**

1. OKT zajistit administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

*Termín plnění:* 28.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## **11. Usnesení č. R 44 441 23**

### **Vyjádření souhlasu k zastavení exekucí z důvodu úmrtí povinných**

Rada svým usnesením souhlasila se zastavením exekucí z důvodu úmrtí dlužníků.

**Rada městské části**

## I. souhlasí

1. se zastavením exekucí z důvodu úmrtí povinných, které jsou spojeny se zánikem trestu, čímž zaniká dluh na pokutě za přestupek (čj.: 091 EX 02856/20-031, 091 EX 05967/17-044, 091 EX 00714/23-010;

## II. schvaluje

1. vyřazení pohledávek z účetnictví (včetně podrozvahy) z důvodu nevymahatelnosti.

*Zodpovídá:* Ing. Bc. Rudolf Zahradník, tajemník

*Termín plnění:* 29.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

### 12. Usnesení č. R 44 442 23

#### Kronika MČ 2022

Na základě zákona o kronikách obcí rada schválila text kroniky městské části za rok 2022.

**Rada městské části**

## I. schvaluje

1. text kroniky městské části Praha-Zbraslav za rok 2022.

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

### 13. Usnesení č. R 44 443 23

#### Stanovení platu ředitelky příspěvkové organizace Jesle Zbraslav

V souladu se zákonem o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě rada stanovila plat ředitelce příspěvkové organizace Jesle Zbraslav.

**Rada městské části**

## I. stanovuje

1. plat ředitelce příspěvkové organizace Jesle Zbraslav, IČO: 198 15 191, Mgr. Kamile Štolové, DiS., v souladu s platovými tarify, které jsou stanoveny nařízením vlády č. 341/2017 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění nařízení vlády č. 531/2021 Sb., s účinností od 1. 1. 2024;

## II. ukládá

1. OKŠ zajistit potřebné administrativní kroky.

*Zodpovídá:* Filip Toušek, místostarosta Praha 56 Zbraslav



*Termín plnění: 27.12.2023*

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

#### **14. Usnesení č. R 44 444 23**

##### **Rozpočtové opatření č. 2130/2023 - navýšení příspěvku na výkon státní správy**

Rada schválila rozpočtové opatření, které spočívá ve zvýšení schváleného rozpočtu o částku 19.700 Kč. Rada hl. m. Prahy schválila úpravu rozpočtu na výkon státní správy.

**Rada městské části**

#### **I. schvaluje**

1. na základě pověření Usnesením číslo Z 4 15 23 ve smyslu § 94, odst. 2, písmeno h) zákona číslo 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, a v souladu s § 16, odst. 3) zákona číslo 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění, Rozpočtové opatření číslo 2130/2023, dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto usnesení;

#### **II. ukládá**

1. OFR zajistit realizaci tohoto usnesení.

*Zodpovídá: Ing. Aleš Háněl, místostarosta Praha 56 Zbraslav*

*Termín plnění: 29.12.2023*

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

#### **15. Usnesení č. R 44 445 23**

##### **Dohoda o vzájemné spolupráci realizovat výstavbu bytového domu s názvem "Nahrazení stávajícího objektu" na pozemcích parc.č. 1469/2 a 1469/1 vše v k.ú. Zbraslav**

OMIR předložil radě materiál, který se týká výstavby novostavby bytového domu o maximálním počtu 10 bytových jednotek. Komise pro udržitelný rozvoj konstatovala, že se stavbou souhlasí za předpokladu, že stavební úřad prověří správnost výpočtu hrubé podlahové plochy. Rada projektovou dokumentaci odsouhlasila.

**Rada městské části**

#### **I. souhlasí**

1. s dokumentací stavby pro společné územní a stavební řízení stavby nazvané „Nahrazení stávajícího objektu, Nad Parkem 1347, 156 00 Praha-Zbraslav, k. ú. Zbraslav, parc. č. 1469/1 a 1469/2“;
2. s uzavřením Dohody o vzájemné spolupráci se společností VD Project Zbraslav, s. r. o., IČO: 116 62 786, se sídlem Jungmannova 26/15, 110 00 Praha-Nové Město, při realizaci výstavby

bytového domu s názvem „Nahrazení stávajícího objektu“, na pozemcích parc. č. 1469/2 a 1469/1 vše v k. ú. Zbraslav;

## **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, k uzavření a podpisu dohody dle bodu I. tohoto usnesení;

## **III. ukládá**

1. OMIR zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

*Zodpovídá:* Ing. Petr Košan, místostarosta Praha 56 Zbraslav

*Termín plnění:* 28.12.2023

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

## **16. Usnesení č. R 44 446 23**

### **Schválení fixace ceny elektrické energie na rok 2024 od PRE, a.s.**

OMH předložil radě ke schválení nabídku firmy Pražská energetika na fixaci ceny elektrické energie na rok 2024. Rada toto odsouhlasila.

## **Rada městské části**

## **I. schvaluje**

1. nabídku firmy Pražská energetika, a. s., IČO: 601 93 913, fixaci ceny elektrické energie na rok 2024 pro jednotlivá odběrná místa;

## **II. pověřuje**

1. starostku MČ Praha-Zbraslav, Mgr. Kateřinu Pavlíkovou, podpisem nabídky dle bodu I. tohoto usnesení;

## **III. ukládá**

1. OMH zajistit administrativní kroky k plnění tohoto usnesení.

Hlasování o návrhu: 4-0-0      **Schváleno**

.....  
MUDr. Ing. David Macků, místostarosta

.....  
Ing. Aleš Háněl, místostarosta